

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THỊ XÃ KIẾN TƯỜNG Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1078/TB-CCTHADS

Kiến Tường, ngày 25 tháng 11 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án 611/2023/HS-PT ngày 24 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 15/2023/HS-ST ngày 30 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An;

Căn cứ Thông báo số 11/2023/TB-TA ngày 04 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 626/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 8 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục THADS thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 627/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 8 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục THADS thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 649/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 8 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục THADS thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 650/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 8 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục THADS thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 651/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 8 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục THADS thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 652/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 8 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục THADS thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số 28/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 9 năm 2024 về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có);

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số Vc 330/2024/244.1 ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn đầu tư và thẩm định giá Laha.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường thông báo cho:

**Người được thi hành án:**

- Bà Huỳnh Thị Yên Thu, sinh năm: 1970; Địa chỉ: Số 13 đường Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An.

- Bà Võ Ngọc Hồng, sinh năm: 1975; Địa chỉ: Ấp 5, xã Tân Lập, huyện Mộc Hoá, tỉnh Long An.

- Bà Bùi Thị Đương, sinh năm: 1967; Địa chỉ: Số 88 ấp 3, xã Tân Lập, huyện Mộc Hoá, tỉnh Long An.

- Bà Phạm Thị Mỹ Dung, sinh năm: 1973; Địa chỉ: Số 583, Quốc lộ 62, khu phố 6, phường 2, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An.

- Bà Nguyễn Thị Thắng, sinh năm: 1957; Địa chỉ: Số 93, đường Bạch Đằng, khu phố 2, phường 2, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An.

**Người phải thi hành án:** bà Nguyễn Thị Thúy An, sinh năm: 1982; Nơi đăng ký thường trú: Số 48 đường Đỗ Văn Bồn, khu phố 1, phường 1, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An.

**Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:** Ông Nguyễn Tấn Tài, sinh năm: 1982; Địa chỉ: Khu phố 1, phường 1, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An.

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau: *(nêu rõ giá của từng loại tài sản bằng số và bằng chữ)*

Quyền sử dụng đất phần đất thửa 1019, tờ bản đồ số 1-8, diện tích 95,3m<sup>2</sup> tọa lạc tại phường 1, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 451649 được Ủy ban nhân dân thị xã Kiến Tường cấp ngày 29/01/2021, số vào sổ cấp GCN: CH02748 do ông Nguyễn Tấn Tài đứng tên.

Kết quả thẩm định: **800.043.500** đồng

*Bằng chữ: Tám trăm triệu, không trăm bốn mươi ba ngàn, năm trăm đồng.*

Trong thời hạn **05 ngày làm việc** kể từ ngày nhận được thông báo hoặc được tổng đạt hợp lệ thông báo này, đương sự được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo để các bên đương sự được biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Kiến Tường;
- UBND Phường 1;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

Nguyễn Xuân Hải